



SS

भारत का राजपत्र

The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—पात्र (I).
PART III—section (I)
प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

लं ६]

नई दिल्ली, सोमवार, अक्टूबर 25, 1982/कार्तिक ३, 1904

No. 6) NEW DELHI, MONDAY, OCTOBER 25, 1982/KARTIKA 3, 1904

इस भाग में विभिन्न पृष्ठ संख्या वाली है जिससे कि यह अलग संकलन के लिए रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a separate compilation

वित्त मंत्रालय

(राजस्व विभाग)

(कार्यालय सहायक आयकर आयुक्त (भिरोक्त) अर्जन रज, जयपुर

आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) की धारा 269 थ (I) के अधीन सूचना

जयपुर, 20 अक्टूबर, 1982

आदेश संख्या : राज०/सह० आ० अर्जन/143९—यत् मुझे माहौल फ़िहरू, आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें छापेण्चाम, 'उक्त अधिनियम' कहा गया है) की धारा 269 थ के अधीन सक्षम प्राधिकारी को, यह विवाद करने का कारण है कि स्पष्टाकर सम्पत्ति, जिसका उचित मूल्य 25,000 रु० से अधिक है और जिसकी म० बिनानी भवत है तथा जो बीकानेर में स्थित है, (और इससे उपायक अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रारकर्ता अधिकारी के कार्यालय बीकानेर में, रजिस्ट्रारकर्ण अधिनियम 1908 (1908 का 16) के अधीन तारीख 25 जून, 1982 की पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिए अन्तरित की गई है और मैं यह विवाद करने का कारण है कि वयापर्वक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत से अधिक है, और अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिए नय पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से उक्त अन्तरण निष्कृत में वास्तविक रूप में कथित नहीं किया गया है:—

(क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक

के दायित्व में कभी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए और/या

(ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आमिनों को जिन्हे भाग्नीय आय कर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) पा आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) या धन कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए था, छिपाने में सुविधा के लिए;

प्रत एव उक्त अधिनियम की धारा 269 थ के अनुमत्य में, मैं उक्त अधिनियम की धारा 269 थ की उपभाग (1) के अधीन, निम्नलिखित व्यक्तियों अर्थात्:—

(1) घरेलुमदाम बिनानी पचाँव००००, रसनाम एर्पार्टमेंट ५ लिटल बरीक रोड, बम्बई (अंतरक)।

(2) मैसर्व बिनानी चैरीटेबल इस्ट, 12/18, विडूस लाई पटेल रोड, बम्बई 400 004 (अस्तरिती)

* (3) श्री/श्रीमती/कुमारी (वह व्यक्ति जिसके अधियोग में सम्पत्ति है)

* (4) श्री/श्रीमती/कुमारी (वह व्यक्ति, जिसके बारे में अधिहस्ताकरी जानकारी है कि वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

*(जो लागू न हो उसे काट दीजिए)

(1)

की यह सूचना जारी करके प्रवासित मम्पनि के अर्जन के लिए कार्यव विधि करता है। उसने मम्पनि के अर्जन के सम्बन्ध में कोई भी आक्षेप—

- (क) इस सूचना के गतिपथ में प्रकाशन की तारीख से 15 दिन की अवधि या अन्तर्वर्ती व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद से समाप्त होती है, के भीतर प्रवासित व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा,
- (ख) इस सूचना के गतिपथ में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उस स्थान पर मम्पनि में हितबद्ध विशी प्रस्तु व्यक्ति द्वारा, अधिकारी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण — इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो शायकार अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के प्रधायाय 20 के परिभासित हैं, वही अर्थ देता है जो उस प्रधायाय में दिया गया है।

अनुसूची

बिनाणी भवन, अलखसागर युए के पास, बीकानेर ओ उप पंजीयक, बीकानेर द्वारा क्रम संख्या 358 दिनांक 25 जनवरी, ५२ विक्रय पत्र में और विस्तृत रूप में विवरणित है।

मोहन सिंह भश्म प्राधिकारी

तारीख : 20-10-82

मोहन

MINISTRY OF FINANCE

(Department of Revenue)

(Officer of the Inspecting Assistant Commissioner of Income-tax

(Acquisition Range)

NOTICE UNDER SECTION 269D (I) OF THE INCOME TAX ACT, 1961 (43 OF 1961)

Jaipur, the 20th October, 1982

Ref. No. Rej/JAC (Acq.-/1439).—Whereas, I Mohan Singh being the competent authority under Section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said Act), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 25,000 and bearing No. Binani Building situated at Bikaner (and more fully described in the schedule annexed hereto), has been transferred under the Registration Act 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer at Bikaner on 25-1-82 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent considerations thereof by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the

consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :—

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer ; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purpose of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

Now therefore, in pursuance of section 269C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice hereby under sub-section (1) of section 269D of the said Act to the following persons, namely :—

- (1) M/s. Ghanshyam Dis Binani HUF Ratnam Apartments, 4-Little Griff Road, Bombay. (Transferor)
- (2) M/s. Binani Charitable Trust, 12/18 Vithal Bhai Patel Road, Bombay-400004. (Transferee)
- (3) Shri/Shrimati/Kumari X (Person in occupation of the property)
- (4) Shri/Shrimati/Kumari X (Person whom the undersigned knows to be interested in the property)

objections, if any to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons whichever period expires later ;
- (b) by any other persons, interested in the said immoveable property, within 45 days from the date of the publication of this notice in the Official Gazette.

Explanation.—The terms and expressions used herein as are defined in chapter XXA of the said Act, shall have the same meanings as given in that Chapter.

SCHEDULE

Binani Building, Near Alphkh Sagai Well, Bikaner and more fully described in the sale deed registered by S. R., Bikaner vide No. 358 dated 25-1-82.

Dated : 20-10-82.

MOHAN SINGH, Competent Authority

Seal :

* Strike off where not applicable.